



平成 16 年 3 月 15 日

各位

会 社 名 株式会社リクルートコスモス
代表者名 代表取締役社長 重田 里志
(登録銘柄 コード番号 8844)
問合せ先 取締役経営企画室長 廣田 幹雄
(TEL.03-5440-4010)

当社及び当社子会社の固定資産譲渡並びに
それに伴う特別損失の発生に関するお知らせ

当社及び当社子会社による固定資産の譲渡並びにそれに伴い特別損失を計上致しますので、お知らせいたします。

記

1. 当社の固定資産譲渡の内容

譲渡の理由
資産の効率化を図るために売却するものであります。

譲渡資産の内容

譲渡資産の内容	土地(地積 5,732.73 m ²) 神奈川県三浦市三崎諸磯 1896-3 他	土地(地積 348.98 m ²) 建物(床面積 854.75 m ²) 東京都世田谷区桜新町 1-65-15
帳簿価額	599 百万円	1,290 百万円
譲渡価額	148 百万円	267 百万円
現況	更地	賃貸物件
譲渡先の概要 商号 本店所在地 代表者 資本金 主な事業の内容 当社との関係	三崎観光株式会社 神奈川県三浦市小網代 1152 三又孝寛 440 百万円 ホテル業・観光業 該当なし	有限会社エー・アイ・シー 東京都豊島区東池袋 3-1-1 二宮康昭 3 百万円 不動産業 該当なし
譲渡の日程 取締役会決議 契約書締結 物件引渡し	平成 16 年 3 月 15 日 平成 16 年 3 月 18 日(予定) 平成 16 年 3 月 18 日(予定)	平成 16 年 3 月 15 日 平成 16 年 3 月 18 日(予定) 平成 16 年 3 月 18 日(予定)

2. 当社子会社の固定資産譲渡の内容

子会社の名称等

商号 株式会社コスモスモア
本店所在地 東京都港区海岸三丁目9番15号
代表者 米津 宏
資本金 90百万円

譲渡の理由

資産の効率化を図るために売却するものであります。

譲渡資産の内容

譲渡資産の内容	土地（地積 338.33 m ² ） 建物（床面積 1,025.42 m ² ） 東京都品川区大井 3-4165-5
帳簿価額	532百万円
譲渡価額	293百万円
現況	賃貸物件
譲渡先の概要 商号 本店所在地 代表者 資本金 主な事業の内容 当社との関係	株式会社コスモスライフ 東京都港区赤坂五丁目1番33号 入村道夫 519百万円 不動産管理業 当社子会社（74.89%）
譲渡の日程 取締役会決議 契約書締結 物件引渡し	平成16年3月9日 平成16年3月30日（予定） 平成16年3月30日（予定）

3. 特別損失の発生及び業績に及ぼす影響

上記固定資産の売却に伴い、当連結会計年度の連結損益に特別損失として約1,713百万円（連結純資産額の3.8%）、当事業年度における当社の個別損益に特別損失として約1,474百万円（個別純資産額の3.4%）を計上する予定であります。なお、公表済の連結業績予想及び個別業績予想には織り込み済みであり変更はございません。

以上